

**I-Trieste: Lavori generali di costruzione di edifici**

**2008/S 188-248587**

**BANDO DI GARA**

**Lavori**

**SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE**

**I.1) DENOMINAZIONE, INDIRIZZI E PUNTI DI CONTATTO:**

s.p.a. Autovie Venete, via V. Locchi, 19, All'attenzione di: Direzione Area Operativa - Entità Gare, Contratti, Forniture e servizi, I-34123 Trieste. Tel. 04 03 18 91 11. E-mail: [bandi@autovie.it](mailto:bandi@autovie.it). Fax 04 03 18 93 13.

**Indirizzo(i) internet:**

Amministrazione aggiudicatrice: [www.autovie.it](http://www.autovie.it).

**Ulteriori informazioni sono disponibili presso:** I punti di contatto sopra indicati.

**Il capitolato d'oneri e la documentazione complementare (inclusi i documenti per il dialogo competitivo e per il sistema dinamico di acquisizione) sono disponibili presso:** I punti di contatto sopra indicati.

**Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate a:** I punti di contatto sopra indicati.

**I.2) TIPO DI AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE E PRINCIPALI SETTORI DI ATTIVITÀ:**

Organismo di diritto pubblico.

L'amministrazione aggiudicatrice acquista per conto di altre amministrazioni aggiudicatrici: no.

**SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO**

**II.1) DESCRIZIONE**

**II.1.1) Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice:**

C.I.G. 0195771356 C.U.P. I61B07000340005 - 02/08 - L'Appalto integrato concernente la progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori di "Razionalizzazione degli spazi e costruzione della nuova palazzina per il Centro Servizi di Palmanova".

**II.1.2) Tipo di appalto e luogo di esecuzione, luogo di consegna o di prestazione dei servizi:**

Lavori.

Progettazione ed esecuzione.

Sito o luogo principale dei lavori: Palmanova (UD).

Codice NUTS: ITD42.

**II.1.3) L'avviso riguarda:**

Un appalto pubblico.

**II.1.4) Informazioni relative all'accordo quadro:**

Valore totale stimato degli acquisti per l'intera durata dell'accordo quadro:

**II.1.5) Breve descrizione dell'appalto o degli acquisti:**

Procedura Aperta per l'affidamento dell'appalto integrato concernente la progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori di "Razionalizzazione degli spazi e costruzione della nuova palazzina per il Centro Servizi di Palmanova".

**II.1.6) CPV (Vocabolario comune per gli appalti):**

45210000, 71000000.

**II.1.7) L'appalto rientra nel campo di applicazione dell'accordo sugli appalti pubblici (AAP):**

No.

II.1.8) **Divisione in lotti:**

No.

II.1.9) **Ammissibilità di varianti:**

Sì.

II.2) **QUANTITATIVO O ENTITÀ DELL'APPALTO**

II.2.1) **Quantitativo o entità totale:**

Importo complessivo dell'appalto al netto di I.V.A.: € 9 833 645,67 - di cui non soggetti a ribasso € 401 106,93 - per oneri relativi alla sicurezza ed € 332 538,74 - per la redazione del progetto esecutivo (classi e categorie: Id, Ig, IIIa, IIIc) assoggettabili a ribasso d'asta. Risultano pertanto lavori a corpo assoggettabili a ribasso d'asta per € 9 100 000. Categoria prevalente: OG1 Importo € 5 963 534,02. Classifica: V. Categoria scorporabile/non subappaltabile: OG 11 importo € 2 191 101,43. Classifica: IV (qualificazione obbligatoria). Categorie scorporabili/subappaltabili: OS 6 importo € 835 519,51. Classifica III (qualificazione non obbligatoria); OG3 importo € 392 684,69.-: classifica II (qualificazione obbligatoria); OS 24 importo € 118 267,28.-: classifica I (qualificazione obbligatoria). I concorrenti possono beneficiare dell'incremento nei limiti ed alle condizioni indicate all'art. 3, comma 2 del D.P.R. n° 34/2000 e s.m.i.. Trattandosi di appalto integrato, in base al combinato disposto dell'art. 3, commi 2 e 8 del D.P.R. n° 34/2000 e s.m.i., per partecipare alla gara è, inoltre richiesto al concorrente il possesso della qualificazione SOA per la prestazione di progettazione e di costruzione. Qualora l'Impresa concorrente sia sprovvista della qualificazione per la prestazione di progettazione e costruzione, rilasciata dalla SOA, per la classifica corrispondente, potrà parteippare alla gara soltanto individuando o associando uno dei soggetti di cui all'art. 90, comma 1, lett. d), e), f) g) e h) del D. Lgs. n° 163 e s.m.i. In tal caso, il professionista associato o individuato, deve essere in possesso dei requisiti indicati al successivo punto III.2.3; Valore stimato, IVA esclusa: 9 833 645,67.- Moneta: euro.

II.2.2) **Opzioni:**

II.3) **DURATA DELL'APPALTO O TERMINE DI ESECUZIONE:**

Periodo in giorni: 730 (dall'aggiudicazione dell'appalto).

**SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO**

III.1) **CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO**

III.1.1) **Cauzioni e garanzie richieste:**

Garanzia provvisoria, di cui all'art. 75 del D. Lgs. n. 163/2006 ed all'art. 100 del D.P.R. n. 554/1999 e s.m.i., pari almeno al 2 % (due per cento) dell'importo dei lavori, pari ad € 190 022,14 (centonovantamilaventidue/14), costituita alternativamente: da versamento in contanti o in titoli del debito pubblico presso la tesoreria provinciale dello stato; da fideiussione bancaria o polizza assicurativa, o polizza rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del D. Lgs. 1.9.1993 n. 385, a ciò debitamente autorizzati dal Ministero dell'Economia e delle Finanze, avente validità per almeno 180 giorni dal 28.11.2008 compreso; essa è restituita ai concorrenti non aggiudicatari, entro 30 giorni dall'aggiudicazione, ed al concorrente aggiudicatario all'atto della stipulazione del contratto; i contratti fideiussori ed assicurativi devono essere conformi agli schemi di polizza tipo previsti dal D.M. 12.3.2004, n. 123, pubblicato sul S.O. n. 89/L alla Gazzetta Ufficiale n. 109 dell'11.5.2004 (in particolare devono contenere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2, del Codice Civile e la loro operatività entro quindici giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante, nonché la dichiarazione contenente l'impegno a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell'appalto, a richiesta del concorrente, una fideiussione bancaria ovvero una polizza assicurativa fideiussoria, relativa alla cauzione definitiva, in favore della stazione appaltante, valida fino alla data di emissione del certificato di collaudo

provvisorio o comunque decorsi 12 (dodici) mesi dalla data di ultimazione dei lavori risultante dal relativo certificato); le imprese che intendano avvalersi del beneficio delle riduzioni dell'importo della cauzione previsto dall'articolo 75, comma 7, del D. Lgs. n. 163/2006, devono allegare copia della certificazione del sistema di qualità (riduzione del 50 %) in corso di validità, qualora l'attestato SOA non certifichi tali requisiti; in caso di associazione temporanea di concorrenti la certificazione ovvero la dichiarazione deve essere prodotta da ciascuna impresa associata e le riduzioni sono accordate qualora il possesso delle certificazioni o delle dichiarazioni di cui sopra sia comprovato da tutte le imprese facenti parte al raggruppamento. Inoltre, in caso di A.T.I. non ancora costituita, a pena di esclusione, la polizza fideiussoria ovvero la fideiussione bancaria deve essere intestata sia alla Capogruppo che alla/e mandante/i. (Cons. Di Stato, Ad. Plenaria, 4.10.2005 n. 8). L'aggiudicatario dovrà stipulare le polizze assicurative di cui all'art. 103 del D.P.R. n. 554/99 e s.m.i.: la somma assicurata è pari a € 9 833 645,67, mentre il massimale per l'assicurazione RCT è pari a € 5 000 000. Per le ulteriori garanzie richieste, vedere il Capitolato Speciale d'Appalto - Norme Generali.

**III.1.2) Principali modalità di finanziamento e di pagamento e/o riferimenti alle disposizioni applicabili in materia:**

Il finanziamento è a carico della S.p.A. Autovie Venete ed il pagamento delle prestazioni avverrà nei termini previsti dal Capitolato Speciale d'Appalto - Norme Generali.

**III.1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di operatori economici aggiudicatario dell'appalto:**

Possono concorrere alla gara i soggetti di cui all'art. 34 del D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., costituiti da imprese singole o imprese riunite o consorziate, ovvero da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi degli artt. 35, 36 e 37 del D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., in possesso dei requisiti specificati al successivo punto III.2. del presente bando da comprovare secondo le modalità indicate nel disciplinare di gara. Possono, inoltre, partecipare alla gara, Imprese stabilite in altri Stati aderenti all'Unione Europea (U.E.) alle condizioni di cui all'art. 3, comma 7 del Regolamento approvato con D.P.R. n. 34/2000 e s.m.i. ed i soggetti stabiliti in Paesi extra europei secondo quanto disposto dall'articolo 1, comma 3 del predetto D.P.R. n. 34/2000 e s.m.i.. I concorrenti riuniti in raggruppamento temporaneo devono indicare, ai sensi dell'art. 37, comma 13 del D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. le quote di partecipazione al raggruppamento medesimo secondo le modalità indicate dal disciplinare di gara rilevabili e scaricabili sul sito <http://www.autovie.it>.

**III.1.4) Altre condizioni particolari cui è soggetta la realizzazione dell'appalto:**

No.

**III.2) CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE**

**III.2.1) Situazione personale degli operatori, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale:**

**III.2.2) Capacità economica e finanziaria:**

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti: Come da Disciplinare e schede di gara.

Livelli minimi di capacità eventualmente richiesti: Come da disciplinare e schede di gara.

**III.2.3) Capacità tecnica:**

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti: I concorrenti privi del possesso della qualificazione SOA per la progettazione per ognuna delle classi e categorie di cui alla precedente tabella, dovranno associare un progettista qualificato di cui all'art. 90, comma 1, lett. d), e), f), g) e h) del D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., che dovrà soddisfare il requisito di avere svolto, nel decennio antecedente la data di pubblicazione del bando, per ognuna delle classi e categorie indicate nella tabella, servizi di progettazione relativi a lavori per un importo globale pari o superiore a 3 (tre) volte l'importo stimato dei lavori da progettare

come indicati nella tabella alla colonna A. I servizi di ingegneria valutabili sono quelli iniziati ed ultimati nel decennio antecedente la data di pubblicazione del bando, ovvero la parte di essi ultimata nello stesso periodo per il caso di servizi iniziati in epoca precedente. Inoltre i medesimi raggruppamenti temporanei devono prevedere la presenza di un professionista abilitato da meno di cinque anni all'esercizio della professione secondo le norme dello stato di residenza. Il progettista, pena l'esclusione, non deve trovarsi nelle condizioni previste dagli articoli 38 e 90, comma 8 del D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. e dagli articoli 51 e 52 del D.P.R. n. 554/1999 e s.m.i.. Il progettista, sia esso persona fisica o giuridica, non dovrà partecipare o essere indicato da più soggetti partecipanti alla gara pena l'esclusione di entrambi i partecipanti alla gara che lo avessero associato o indicato. Il progettista deve possedere, inoltre, i requisiti di cui all'art. 90, comma 7 del D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.. Le società d'ingegneria devono essere in possesso dei requisiti di cui all'art. 53 del D.P.R. n. 554/99 e s.m.i.. La mancata disponibilità all'espletamento della progettazione esecutiva da parte del progettista individuato dal concorrente comporterà la risoluzione del contratto di appalto in danno dell'Appaltatore con incameramento della cauzione salvo maggiori danni.

III.2.4) **Appalti riservati:**

No.

III.3) **CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO DI SERVIZI**

III.3.1) **La prestazione del servizio è riservata ad una particolare professione?:**

III.3.2) **Le persone giuridiche devono indicare il nome e le qualifiche professionali delle persone incaricate della prestazione del servizio:**

**SEZIONE IV: PROCEDURA**

IV.1) **TIPO DI PROCEDURA**

IV.1.1) **Tipo di procedura:**

Aperta.

IV.1.2) **Limiti al numero di operatori che saranno invitati a presentare un'offerta:**

IV.1.3) **Riduzione del numero di operatori durante il negoziato o il dialogo:**

IV.2) **CRITERI DI AGGIUDICAZIONE**

IV.2.1) **Criteri di aggiudicazione:**

Offerta economicamente più vantaggiosa in base ai criteri indicati di seguito:

1. Prezzo Offerto complessivo per Lavori + compenso per progettazione. Ponderazione: 45.
2. Proposta tecnico-organizzativa relativa alla minimizzazione degli impatti della fase di cantierizzazione dell'opera, alla ottimizzazione delle discipline provvisorie di traffico, alla organizzazione dei cantieri. Ponderazione: 20.
3. Proposta relativa al miglioramento del valore tecnico ed estetico delle opere progettate. Ponderazione: 20.
4. Riduzione dei tempi di esecuzione dei lavori. Ponderazione: 15.

IV.2.2) **Ricorso ad un'asta elettronica:**

No.

IV.3) **INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO**

IV.3.1) **Numero di riferimento attribuito al dossier dall'amministrazione aggiudicatrice:**

C.I.G. 0195771356 - 02/08 - L.

IV.3.2) **Pubblicazioni precedenti relative allo stesso appalto:**

No.

- IV.3.3) Condizioni per ottenere il capitolato d'oneri e la documentazione complementare oppure il documento descrittivo:**  
Termine per il ricevimento delle richieste di documenti o per l'accesso ai documenti: 14.11.2008.  
Documenti a pagamento:  
Prezzo: 150 EUR.  
Condizioni e modalità di pagamento: La documentazione di progetto, il Capitolato e relativi allegati possono essere visionati presso l'Area Sviluppo della scrivente Società, previo appuntamento telefonando al numero 040 31 18 01 con orario dalle ore 9:00 alle ore 12:00 dal lunedì al venerdì. Detti documenti, riversati su supporto magnetico, potranno essere acquistati presso l'Entità Gare e Contratti, via V. Locchi n. 19, dalle ore 9:00 alle ore 12:00 di tutti i giorni lavorativi, escluso il sabato, entro il 14.11.2008, previa prenotazione fax al n. 04 03 18 93 13 e previo pagamento dell'importo di € 150 I.V.A. compresa, da effettuarsi tramite bollettino di c.c.p. n. 283341 intestato a questa Società. Poiché la Ditta è obbligata a richiedere la relativa fattura, oltre alla causale del versamento, dovrà indicare la ragione sociale, l'indirizzo ed il numero di partita I.V.A ed il Codice Fiscale. Su richiesta degli acquirenti il supporto informatico potrà essere spedito a mezzo del servizio postale previa comunicazione via telefax al numero 04 03 18 93 13. Qualora il richiedente desidera utilizzare modalità diverse per la consegna del supporto informatico, dovrà comunicare specificatamente le modalità di consegna dello stesso tramite telefax al numero 04 03 18 93 13 e in questo caso le spese di spedizione saranno a suo carico.
- IV.3.4) Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione:**  
21.11.2008 - 12:00.
- IV.3.5) Data di spedizione ai candidati prescelti degli inviti a presentare offerte o a partecipare:**
- IV.3.6) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte/domande di partecipazione:**  
Italiano.
- IV.3.7) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta:**  
Periodo in giorni: 180 (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte).
- IV.3.8) Modalità di apertura delle offerte:**  
Data: 28.11.2008 - 09:00.  
Luogo: Presso la Sala Gare in via Locchi, 19 - I-34123 Trieste.  
Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte: sì.  
La gara è aperta al pubblico.

#### **SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI**

- VI.1) TRATTASI DI UN APPALTO PERIODICO:**  
No.
- VI.2) APPALTO CONNESSO AD UN PROGETTO E/O PROGRAMMA FINANZIATO DAI FONDI COMUNITARI:**  
No.
- VI.3) INFORMAZIONI COMPLEMENTARI:**
- VI.4) PROCEDURE DI RICORSO**
- VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso:**  
Tribunale Amministrativo Regionale Friuli - Venezia Giulia - Sede di Trieste, piazza Unità d'Italia, 7, I-34121 Trieste. Tel. (39) 406 72 47 11. Indirizzo Internet (URL): <http://www.giustizia-amministrativa.it>.
- VI.4.2) Presentazione di ricorso:**  
Informazioni precise sui termini di presentazione di ricorso: 60 giorni dalla data di conoscenza dell'atto lesivo.
- VI.4.3) Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulla presentazione di ricorso:**
- VI.5) DATA DI SPEDIZIONE DEL PRESENTE AVVISO:**

22.9.2008.