

Avviso nel sito web TED: <http://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:415834-2013:TEXT:IT:HTML>

**Italia-Trieste: Servizi di pulizia di edifici  
2013/S 239-415834**

**Bando di gara**

**Servizi**

Direttiva 2004/18/CE

**Sezione I: Amministrazione aggiudicatrice**

**I.1) Denominazione, indirizzi e punti di contatto**

Autovie Venete S.p.A.

Via V. Locchi 19

Punti di contatto: Direzione Generale – Entità Gare, Contratti, Forniture e Servizi

34143 Trieste

ITALIA

Telefono: +39 0403189111

Posta elettronica: [gare.contratti@pec.autovie.it](mailto:gare.contratti@pec.autovie.it)

Fax: +39 0403189313

**Indirizzi internet:**

Indirizzo generale dell'amministrazione aggiudicatrice: [www.autovie.it](http://www.autovie.it)

**Ulteriori informazioni sono disponibili presso:** I punti di contatto sopra indicati

**Il capitolato d'oneri e la documentazione complementare (inclusi i documenti per il dialogo competitivo e per il sistema dinamico di acquisizione) sono disponibili presso:** I punti di contatto sopra indicati

**Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate a:** I punti di contatto sopra indicati

**I.2) Tipo di amministrazione aggiudicatrice**

Organismo di diritto pubblico

**I.3) Principali settori di attività**

Altro: Concessionaria autostradale

**I.4) Concessione di un appalto a nome di altre amministrazioni aggiudicatrici**

L'amministrazione aggiudicatrice acquista per conto di altre amministrazioni aggiudicatrici: no

**Sezione II: Oggetto dell'appalto**

**II.1) Descrizione**

**II.1.1) Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice:**

C.I.G.: 5469489D18 - Servizio di pulizie e fornitura di materiale igienico-sanitario a ridotto impatto ambientale.

**II.1.2) Tipo di appalto e luogo di consegna o di esecuzione**

Servizi

Categoria di servizi n. 14: Servizi di pulizia degli edifici e di gestione delle proprietà immobiliari

Luogo principale di esecuzione dei lavori, di consegna delle forniture o di prestazione dei servizi: Tutti i locali ad uso ufficio, archivi, magazzini, depositi, autorimesse, parcheggi coperti e scoperti, pensiline e tettoie, scantinati, tunnel pedonali e/o carrozzabili di attraversamento dei caselli, fabbricati di autostazione, piccole cucine, spogliatoi, Centri Servizi, cabine di esazione, piste di esazione, piazzali e quant'altro, anche non

specificatamente indicato, ma inserito nelle aree di competenza della Società (province di Venezia, Treviso, Pordenone, Udine, Gorizia e Trieste).

Codice NUTS ITD

**II.1.3) Informazioni sugli appalti pubblici, l'accordo quadro o il sistema dinamico di acquisizione (SDA)**

L'avviso riguarda un appalto pubblico

**II.1.4) Informazioni relative all'accordo quadro**

**II.1.5) Breve descrizione dell'appalto o degli acquisti**

L'appalto ha per oggetto il servizio di pulizia giornaliera e periodica di tutti i locali e i siti di pertinenza della Società (uffici, servizi igienici, sale riunioni, cabine di esazione, parti comuni, ecc.) e la fornitura di materiale igienico-sanitario.

**II.1.6) Vocabolario comune per gli appalti (CPV)**

90911200

**II.1.7) Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP)**

L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

**II.1.8) Lotti**

Questo appalto è suddiviso in lotti: no

**II.1.9) Informazioni sulle varianti**

Ammissibilità di varianti: no

**II.2) Quantitativo o entità dell'appalto**

**II.2.1) Quantitativo o entità totale:**

Importo a base d'asta 2 727 853,36 EUR - IVA esclusa di cui non soggetti a ribasso 4 700,80 EUR - per oneri relativi alla sicurezza.

Valore stimato, IVA esclusa: 2 727 853,36 EUR

**II.2.2) Opzioni**

Opzioni: no

**II.2.3) Informazioni sui rinnovi**

L'appalto è oggetto di rinnovo: no

**II.3) Durata dell'appalto o termine di esecuzione**

Durata in mesi: 36 (dall'aggiudicazione dell'appalto)

**Sezione III: Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico**

**III.1) Condizioni relative all'appalto**

**III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste:**

Secondo le modalità indicate nel disciplinare di gara.

**III.1.2) Principali modalità di finanziamento e di pagamento e/o riferimenti alle disposizioni applicabili in materia:**

Il finanziamento è a carico di S.p.A. Autovie Venete. Il pagamento del servizio all'Affidatario sarà effettuato con le modalità specificate nel Capitolato Speciale d'Appalto - Norme Generali.

**III.1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di operatori economici aggiudicatario dell'appalto:**

Secondo le modalità indicate nel disciplinare di gara.

**III.1.4) Altre condizioni particolari**

La realizzazione dell'appalto è soggetta a condizioni particolari: no

**III.2) Condizioni di partecipazione**

**III.2.1) Situazione personale degli operatori economici, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale**

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti: Secondo le modalità indicate nel disciplinare di gara.

**III.2.2) Capacità economica e finanziaria**

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti: Secondo le modalità indicate nel disciplinare di gara.

**III.2.3) Capacità tecnica**

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti:  
Secondo le modalità indicate nel disciplinare di gara.

**III.2.4) Informazioni concernenti appalti riservati**

**III.3) Condizioni relative agli appalti di servizi**

**III.3.1) Informazioni relative ad una particolare professione**

La prestazione del servizio è riservata ad una particolare professione: sì  
Citare la corrispondente disposizione legislativa, regolamentare o amministrativa applicabile: La partecipazione alla gara è riservata ai soggetti iscritti al Registro delle Imprese della Camera di Commercio come impresa di pulizia ai sensi dell'art. 1, lett. a), del D.M. n. 274/97, e che appartengono almeno alla fascia di classificazione g) di cui all'art. 3 del citato decreto ministeriale (pari a 4 131 655,19 EUR).

**III.3.2) Personale responsabile dell'esecuzione del servizio**

Le persone giuridiche devono indicare il nome e le qualifiche professionali del personale incaricato della prestazione del servizio: no

**Sezione IV: Procedura**

**IV.1) Tipo di procedura**

**IV.1.1) Tipo di procedura**

Aperta

**IV.1.2) Limiti al numero di operatori che saranno invitati a presentare un'offerta**

**IV.1.3) Riduzione del numero di operatori durante il negoziato o il dialogo**

**IV.2) Criteri di aggiudicazione**

**IV.2.1) Criteri di aggiudicazione**

Offerta economicamente più vantaggiosa in base ai criteri indicati di seguito

1. Offerta tecnica. Ponderazione 60
2. Offerta economica. Ponderazione 40

**IV.2.2) Informazioni sull'asta elettronica**

Ricorso ad un'asta elettronica: no

**IV.3) Informazioni di carattere amministrativo**

**IV.3.1) Numero di riferimento attribuito al dossier dall'amministrazione aggiudicatrice:**

06-13 S

**IV.3.2) Pubblicazioni precedenti relative allo stesso appalto**

no

**IV.3.3) Condizioni per ottenere il capitolato d'onere e documenti complementari o il documento descrittivo**

Documenti a pagamento: sì

Prezzo: 50 EUR

Condizioni e modalità di pagamento: Come da disciplinare di gara.

**IV.3.4) Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione**

28.1.2014 - 12:00

**IV.3.5) Data di spedizione ai candidati prescelti degli inviti a presentare offerte o a partecipare**

**IV.3.6) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione**

italiano.

**IV.3.7) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta**

in giorni: 180 (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte)

**IV.3.8) Modalità di apertura delle offerte**

Data: 11.2.2014 - 09:30

Luogo:

Sala Gare in Via del Lazzaretto Vecchio 26 - 34123 Trieste.

Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte: sì

Informazioni complementari sulle persone ammesse e la procedura di apertura: Saranno ammessi a partecipare, con facoltà di intervenire oralmente, i legali rappresentanti dei concorrenti ovvero i soggetti da questi idoneamente delegati. Le altre persone saranno ammesse ad assistere all'apertura delle offerte senza facoltà di intervenire oralmente.

**Sezione VI: Altre informazioni**

**VI.1) Informazioni sulla periodicità**

Si tratta di un appalto periodico: no

**VI.2) Informazioni sui fondi dell'Unione europea**

**VI.3) Informazioni complementari**

L'appalto è espletato in esecuzione della delibera del Consiglio di Amministrazione di data 26.11.2013. Il soggetto aggiudicatore si riserva di chiedere ai concorrenti chiarimenti sulla documentazione presentata. Ai sensi dell'art. 69 del R.D. 23.5.1924 n. 827, la Società si riserva di aggiudicare la gara anche in presenza di una sola offerta valida. Il soggetto aggiudicatore potrà avvalersi della facoltà prevista all'art. 140 del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i. Trattamento dei dati: per finalità connesse all'espletamento della gara (art. 13, D. Lgs. 196/2003). Controversie: esclusivamente Foro di Trieste. La Società si riserva di non procedere all'aggiudicazione della Procedura, nei casi previsti dall'art. 81 comma 3 del D. Lgs. 163/2006 s.m.i., o qualora sussistano i presupposti per procedere all'annullamento in autotutela, senza che coloro che hanno fatto domanda di partecipazione possano avanzare alcuna pretesa. R.U.P.: rag. Davide Sartelli.

**VI.4) Procedure di ricorso**

**VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso**

Tribunale Amministrativo Regione Friuli Venezia Giulia

Piazza Unità d'Italia 7

34121 Trieste

ITALIA

Telefono: +39 0406724711

Indirizzo internet: <http://giustizia-amministrativa.it>

**VI.4.2) Presentazione di ricorsi**

Informazioni precise sui termini di presentazione dei ricorsi: Per l'impugnazione dell'aggiudicazione, il ricorso deve essere proposto nel termine di trenta giorni, decorrente dalla ricezione della comunicazione di cui

---

all'articolo 79, comma 5, del decreto legislativo 12.4.2006, n. 163, mentre per ricorrere avverso il bando il termine per la notifica del ricorso avverso il bando è di 30 giorni dalla pubblicazione di cui all'articolo 66, comma 8, dello stesso decreto; ovvero, in ogni altro caso, dalla conoscenza dell'atto.

VI.4.3) **Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulla presentazione dei ricorsi**

VI.5) **Data di spedizione del presente avviso:**

5.12.2013