



S.p.A. Autovie Venete
Concessionaria dell'Autostrada Venezia - Trieste con diramazioni Palmanova - Udine
Portogruaro - Pordenone - Conegliano, Villesse - Gorizia e Tangenziale di Mestre
Società soggetta all'attività di direzione e coordinamento da parte di
Friulia S.p.A. Finanziaria Regionale Friuli - Venezia Giulia
Sede Legale: via V. Locchi, 19 - 34143 Trieste - Tel. 040/3189111 Fax 040/3189235
Centro Servizi di Palmanova - 33050 Bagnaria Arsa (UD) - Tel 0432/925111 Fax 0432/925399
Capitale Sociale € 157.965.738,58 i.v. - R.E.A. Trieste 14195
Registro Imprese Trieste, P.I. e C.F. 00098290323 - C.C.P. 00283341

Spa Autovie Venete
04/05/2017 U/0014721
0014721/17|U

Spett.le
Operatore Economico
Sua Sede

Trasmesso a mezzo PEC

Lettera di Invito n. 81/17 (da citare in tutta la corrispondenza)
(Riferimento I.d.S. n. prot. 5136/16 – S2014/027)

Oggetto: **Invito a procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b), del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. per l'affidamento del servizio di "conduzione e manutenzione degli impianti termici e di condizionamento" ai sensi dell'art. 36 commi 2 e 7 del D. Lgs 50/2016 e s.m.i.**
N. Gara 6688690– CIG 7008706727

Facendo seguito alla manifestazione di interesse formulata in risposta all'avviso n. A00033 prot. n. Atti/382 dd 13.02.2017 pubblicato sul sito internet della Stazione Appaltante (www.autovie.it), sul sito del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti (www.serviziocontrattipubblici.it) e sull'Osservatorio Regionale sui contratti pubblici della Regione Friuli Venezia Giulia (<http://appalti.regione.fvg.it/appalti>) in data 13.02.2017, codesto Operatore Economico è invitato a presentare offerta alla procedura negoziata ex art. 36, comma 2, lett. b), del D.lgs. 50/2016 e s.m.i. per l'affidamento del servizio di conduzione e manutenzione degli impianti termici e di condizionamento, giusta Determina prot. n. Atti/3669 dd. 23.11.2016

La procedura di scelta dell'aggiudicatario è disciplinata dal D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. e dalle condizioni riportate nella presente lettera d'invito.

Il rapporto contrattuale con l'aggiudicatario sarà disciplinato dal D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. e dalle condizioni riportate nello schema di contratto e nella documentazione tecnica allegata alla presente lettera d'invito.

Ai sensi dell'art. 51, comma 1, del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., l'appalto non è stato suddiviso in lotti separati in quanto le prestazioni, per ragioni tecniche e di buon funzionamento, devono essere eseguite dal medesimo Operatore Economico in quanto strettamente correlate tra loro.

1 - OGGETTO, IMPORTO E DURATA DELL'APPALTO

L'appalto ha per oggetto il servizio di tutte le prestazioni e forniture necessarie per eseguire in modo completo e a regola d'arte il servizio per la gestione e manutenzione degli impianti di riscaldamento, di raffrescamento e affini, di proprietà della S.p.A. Autovie Venete.

Tali prestazioni e forniture, salvo le più precise indicazioni contenute nella "Relazione di Sintesi", possono così riassumersi:

- esercizio, conduzione e manutenzione degli impianti termici e di condizionamento. Complesso delle operazioni tecnico - amministrative, con assunzione delle relative responsabilità, finalizzate alla gestione e al mantenimento in esercizio degli impianti.

Sono inclusi la conduzione, la manutenzione ordinaria, ed interventi atti ad assicurare l'affidabilità degli impianti e prevenire eventuali disservizi. Dovrà essere prevista inoltre l'attivazione all'inizio di stagione e la messa a riposo a fine stagione degli impianti di riscaldamento e di raffrescamento.

- Per la manutenzione correttiva su guasto (pronto intervento), la S.p.A. Autovie Venete può in qualsiasi momento della giornata, giorni festivi compresi, effettuare la richiesta di intervento, di tipo telefonica o con e- mail, all'operatore economico per avaria agli impianti.

Il personale dell'operatore economico dovrà raggiungere il sito, oggetto della richiesta di pronto intervento, entro due ore dalla richiesta.

La durata del contratto è fissata in 12 (dodici) mesi, decorrenti dalla data di sottoscrizione del Verbale di Avvio dell'Esecuzione del Servizio, che sarà predisposto dal Direttore di Esecuzione del Contratto.

I CPV dell'appalto sono:

- 50720000-8 Servizi di riparazione e manutenzione di riscaldamenti centrali;
- 50730000-1 Servizi di riparazione e manutenzione di gruppi di raffreddamento.

L'importo a base d'asta è pari ad € 120.000,00 (centoventimila/00) al netto dell'IVA, così suddiviso:

- € 80.000,00 (ottantamila/00) per il canone relativo al servizio di manutenzione;
- € 39.673,08 (trentanovemilaseicentosestantatre/08) per la sostituzione di apparecchiature varie;
- € 326,92 (trecentoventisei/92) per i costi della sicurezza.

L'appalto ha una durata di 12 (dodici) mesi, decorrenti dalla data di sottoscrizione del Verbale di Avvio dell'Esecuzione del servizio, che sarà predisposto dal Direttore di Esecuzione del Contratto.

La scrivente Società si riserva il diritto di prorogare il contratto ai sensi dell'art. 106 comma 11 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.. In tal caso, l'Operatore Economico aggiudicatario sarà tenuto all'esecuzione delle prestazioni agli stessi patti, prezzi e condizioni del contratto.

Si precisa che in qualsiasi momento l'eventuale nuovo soggetto Concessionario autostradale potrà subentrare all'affidatario nel contratto. Il subentro non comporterà alcun onere aggiuntivo a favore dell'affidatario, né da parte del nuovo soggetto Concessionario né da parte della S.p.A. Autovie Venete. Successivamente al subentro nel contratto, il nuovo soggetto Concessionario avrà la facoltà di proseguire il rapporto contrattuale in essere o di recedere dal contratto stesso e in tal caso sarà tenuto a corrispondere all'Operatore Economico unicamente un importo pari al 10% (o diversa minore percentuale emersa in fase di verifica di congruità dell'offerta) della differenza tra i quattro quinti dell'importo netto del contratto e l'ammontare netto delle prestazioni già eseguite al momento del subentro, così come stabilito dai commi 1 e 2 dell'art. 109 del D. Lgs. n. 50/2016 s.m.i.. Nel caso in cui non avvenga il subentro nel contratto da parte del nuovo Concessionario, S.p.A. Autovie Venete potrà recedere dal contratto stesso corrispondendo all'appaltatore unicamente un importo pari al 10% (o diversa minore percentuale emersa in fase di verifica di congruità dell'offerta) della differenza tra i quattro quinti dell'importo netto del contratto e l'ammontare netto delle prestazioni già eseguite al momento del subentro, così come stabilito dai commi 1 e 2 dell'art. 109 del D. Lgs. n.

50/2016 s.m.i.. Null'altro sarà dovuto all'Operatore Economico a nessun titolo, né da parte del nuovo Concessionario né da parte della S.p.A. Autovie Venete.

2 - PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA

Per partecipare alla procedura, codesto Operatore Economico dovrà far pervenire l'offerta in plico sigillato, entro e non oltre il **termine perentorio delle ore 12.00 del giorno 22.05.2017**, solo ed esclusivamente, **a pena di esclusione**, al seguente indirizzo:

**S.p.A. AUTOVIE VENETE – Centro Servizi di Palmanova
33050 – Bagnaria Arsa (UD)
(Protocollo Societario – III piano)**

Trascorso il suddetto termine l'offerta eventualmente pervenuta, anche se sostitutiva o aggiuntiva ad altre precedenti, non sarà ammessa alla procedura. Inoltre, l'offerta presentata non può essere ritirata dal concorrente.

Il recapito del plico contenente l'offerta, può essere effettuato in qualsiasi forma (servizio postale, corriere, consegna diretta, ecc..) e rimane esclusiva responsabilità dell'Operatore Economico la tempestività della consegna entro il termine ed all'indirizzo indicati, intendendosi la Società esonerata da ogni responsabilità.

Sul plico dovrà essere riportata, oltre all'intestazione completa dell'Operatore Economico comprensiva dell'indirizzo, la dicitura:

“L.d.I. 81/17 – “Conduzione e manutenzione degli impianti termici e di condizionamento” – NON APRIRE DA PARTE DELL'UFFICIO PROTOCOLLO”.

Il plico contenente l'offerta dovrà pervenire, **a pena di esclusione**, integro e con il lembo di chiusura sigillato (ad esempio, apponendo sul lembo di chiusura del nastro autoadesivo non riutilizzabile).

3 – DICHIARAZIONI SOSTITUTIVE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 e s.m.i.

Tutte le dichiarazioni sostitutive richieste ai fini della partecipazione alla presente procedura e da inserire nell'offerta:

1 - devono essere rilasciate ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000 s.m.i. in carta semplice, con la sottoscrizione in originale del dichiarante (legale rappresentante dell'Operatore Economico o altro soggetto dotato di potere di impegnare contrattualmente l'Operatore Economico stesso). A tal fine, le stesse dichiarazioni devono essere corredate dalla copia fotostatica di un documento di riconoscimento del dichiarante, in corso di validità. Per ciascun dichiarante è sufficiente, in ciascuna busta, una sola copia del documento di riconoscimento anche in presenza di più dichiarazioni su più fogli distinti;

2 – possono essere sottoscritte anche da procuratori dei legali rappresentanti e, in tal caso, deve essere allegata copia conforme all'originale della relativa procura.

3 – devono essere rese e sottoscritte dai concorrenti, in qualsiasi forma di partecipazione, singoli, raggruppati, consorziati, ognuno per quanto di propria competenza.

Le dichiarazioni sostitutive vanno formulate preferibilmente sui modelli allegati alla presente lettera d'invito, che il concorrente è tenuto ad adattare in relazione alle proprie specifiche condizioni.

Qualora l'Operatore Economico sia un raggruppamento temporaneo d'impresa costituendo o costituito, ciascun componente dovrà produrre le dichiarazioni richieste ai fini della partecipazione alla presente procedura ed attenersi, nella presentazione dell'offerta, a quanto previsto dall'art. 48 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i..

Tutta la documentazione deve essere prodotta in lingua italiana o, se redatta in lingua straniera, deve essere accompagnata da traduzione giurata in lingua italiana.

4 – CONTENUTO DELL'OFFERTA

Il plico contenente l'offerta, dovrà contenere al proprio interno due buste:

1 - busta contrassegnata con la lettera A, riportante la dizione “**documentazione amministrativa**” contenente la documentazione per la verifica dei requisiti per l'ammissione alla gara;

2 - busta sigillata (ad esempio, apponendo sul lembo di chiusura del nastro autoadesivo non riutilizzabile), **a pena di esclusione**, contrassegnata con la lettera B e riportante la dicitura “**offerta economica**” contenente l'offerta economica.

Le buste dovranno riportare l'intestazione completa dell'Operatore Economico.

La mancanza di una delle buste comporterà l'esclusione dalla procedura.

L'impossibilità di individuare la busta B contenente l'offerta economica per l'assenza di indicazioni su entrambe le buste comporterà l'esclusione dalla procedura.

Il contenuto delle buste dovrà essere il seguente:

BUSTA A – DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

1 - Dichiarazione sostitutiva (allegato A) di iscrizione alla C.C.I.A.A. nella quale dovranno essere indicati l'attività per cui codesto Operatore Economico risulta iscritto, il numero di registro dell'Operatore Economico o il repertorio economico amministrativo, il numero d'iscrizione, la data d'iscrizione, la durata, la forma giuridica, la sede dell'Operatore Economico (C.A.P. – indirizzo), l'indirizzo di posta elettronica certificata PEC, il codice fiscale, la Partita IVA, il/i nominativo/i (con qualifica, data di nascita e luogo di nascita, nonché il codice fiscale) del titolare, dei soci con indicazione delle rispettive quote di proprietà, dei direttori tecnici, dei membri del Consiglio di Amministrazione, di direzione o di vigilanza o dei soggetti muniti di poteri di rappresentanza, di direzione o di controllo, dei soci accomandatari e degli eventuali procuratori speciali (e, comunque, di tutti i soggetti individuati dall'art. 80, comma 3, del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.).

Si precisa che, ai sensi dell'art. 15 comma 1 della legge 183/2011, **non** verranno accettati i certificati emessi dalla C.C.I.A.A. (visure camerali).

2 - Dichiarazione sostitutiva (allegato B) attestante l'assenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80 commi 1, 2 e 5 lettera l) del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. in capo ai soggetti di cui al comma 3, compilata e **sottoscritta con firma autografa in originale da parte di ciascuno di tali soggetti**.

3 - Dichiarazione sostitutiva (allegato C dichiarazione unica) attestante la correttezza dei versamenti periodici delle imposte e tasse, e dei contributi previdenziali di cui all'art. 80 comma 4

del D. Lgs 50/2016 e s.m.i., e l'assenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80 comma 5 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., nonché il rispetto di adempimenti previsti da altra normativa vigente.

4 - Comunicazione (allegato D), ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 136/2010 e s.m.i., di uno o più codici IBAN dei conti correnti bancari o postali dell'Operatore Economico, da utilizzare, anche in via non esclusiva, per l'accreditamento degli importi relativi all'eventuale affidamento, ed i nominativi e codici fiscali delle persone autorizzate ad operare sui conti.

Con la presentazione di tale comunicazione l'Operatore Economico dichiara di essere edotto che la violazione degli obblighi previsti dall'art. 3 della predetta Legge e s.m.i. costituisce causa di risoluzione del contratto.

5 - "PASO" dell'Operatore Economico, ai sensi dell'articolo 2, comma 3.2, della delibera AVCPASS del 20 dicembre 2012 dell'Autorità Nazionale Anticorruzione (A.N.AC.), assegnato dalla stessa Autorità e finalizzato alla verifica dei requisiti tramite la banca dati AVCPass.

6 - Garanzia Provvisoria ex art. 93 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. di € 2.400,00 (duemilaquattrocento/00) sotto forma di cauzione o di fidejussione, con validità di almeno 180 giorni dal termine per la presentazione dell'offerta. La garanzia deve essere accompagnata da apposita dichiarazione con impegno a rilasciare garanzia definitiva qualora l'Operatore Economico risultasse l'aggiudicatario anche qualora la garanzia fosse presentata sotto forma di assegno circolare.

Qualora l'Operatore Economico si avvalga delle riduzioni della garanzia previste all'art. 93, comma 7 del D. Lgs.50/2016 e s.m.i., deve allegare alla garanzia l'idonea certificazione, rilasciata da organismo accreditato, completa della dichiarazione di conformità all'originale sottoscritta dal legale rappresentante, unitamente alla fotocopia del documento d'identità in corso di validità del firmatario.

La garanzia, ove prodotta mediante fidejussione, dovrà prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2 del Codice Civile, nonché l'operatività della garanzia medesima entro quindici giorni, a semplice richiesta scritta della stazione appaltante.

In caso di R.T.I. o Consorzi già costituiti, la garanzia deve essere presentata dall'Operatore Economico capogruppo in nome e per conto di tutte le Imprese raggruppate o consorziate.

In caso di R.T.I. o Consorzi da costituire, la medesima garanzia deve essere intestata a nome di tutti gli Operatori Economici che intendono raggrupparsi.

7 - Eventuale dichiarazione relativa alla volontà di subappaltare parte della prestazione, nei limiti di legge, con sua precisa descrizione così come previsto dall'art.105 D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.

8 - Comunicazione contenente l'indirizzo di posta elettronica certificata PEC, del concorrente (allegato E) da utilizzare per tutte le comunicazioni della presente procedura.

9 - Documentazione a comprova dei Requisiti di idoneità professionale ex. art 83 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.:

- I. dichiarazione di possedere l'iscrizione alla Camera di Commercio dove si evinca che, ai sensi dell'art.3, comma 1, del D.M. 37/08, l'Operatore Economico è abilitato alla trasformazione, all'ampliamento e alla manutenzione degli impianti di cui all'art. 1, comma 2, del D.M. 37/08, lettere c), d) ed e); in caso di raggruppamenti temporanei o consorzi di Operatori Economici, è richiesto il possesso del requisito minimo prescritto da parte di tutti i componenti;
- II. dichiarazione di possedere i requisiti di cui all'art. 6, comma 8, del DPR 74/2013 ai fini dell'assunzione del ruolo di terzo responsabile; in caso di raggruppamenti temporanei o

consorzi di Operatori Economici, è richiesto il possesso del requisito minimo prescritto da parte di almeno uno dei componenti, **allegando copia del certificato ISO 9001:2008;**

III. dichiarazione di possedere la certificazione F-Gas prevista per l'Operatore Economico che effettua attività di installazione, manutenzione e riparazione di apparecchiature fisse di refrigerazione, condizionamento d'aria e pompe di calore contenenti gas fluorurati ad effetto serra, come previsto dal regolamento (CE) n. 303/2008 e DPR 43/2012; in caso di raggruppamenti temporanei o consorzi di operatori economici, è richiesto il possesso del requisito minimo prescritto da parte di almeno uno dei componenti, **allegando copia dell'attestato d'impresa.**

10 - Documentazione a comprova delle capacità tecniche e professionali ex art 83 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.:

IV. dichiarazione, rilasciata dal legale rappresentante dell'Operatore Economico di aver svolto, nell'ultimo triennio antecedente la data della presente Lettera d'Invito, un servizio analogo contemporaneamente su più siti, dislocati su più di un Comune; in caso di raggruppamenti temporanei o consorzi, è richiesto il requisito minimo prescritto da parte di almeno uno dei componenti;

V. dichiarazione, rilasciata dal legale rappresentante del candidato, di disporre per lo svolgimento del servizio di almeno 2 tecnici in possesso del patentino di abilitazione alla conduzione di impianti termici di potenza nominale superiore a 232 kW, come previsto dall'art. 287 del D. Lgs 152/2006, **allegando copia del patentino di abilitazione per ciascuna figura professionale richiesta;**

VI. dichiarazione, rilasciata dal legale rappresentante del candidato, di disporre per lo svolgimento del servizio di almeno 2 tecnici in possesso dell'abilitazione all'installazione, manutenzione e riparazione di apparecchiature fisse di refrigerazione, condizionamento d'aria e pompe di calore contenenti gas fluorurati ad effetto serra, come previsto dal regolamento (CE) n. 303/2008 e DPR 43/2012 **allegando copia dell'attestato per ciascuna figura professionale richiesta.**

11 - Documentazione a comprova dei Requisiti di capacità economico-finanziaria ex art. 83 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.:

VII. dichiarazione del Legale Rappresentante di aver svolto dei servizi analoghi a quello in oggetto nel triennio antecedente la data della Lettera d'Invito, pari ad almeno € 100.000,00 (centomila/00). In caso di raggruppamenti temporanei o consorzi, il mandatario/capogruppo dovrà essere in possesso del requisito minimo prescritto, nella misura minima del 60%.

BUSTA B – OFFERTA ECONOMICA

Nella busta B dovrà essere inserita l'offerta economica, costituita dall'Allegato - offerta economica" che deve essere compilato in ogni sua parte e **sottoscritto con firma autografa in originale, a pena di esclusione**, dal legale rappresentante dell'Operatore Economico. Nel caso il concorrente sia un soggetto di cui alle lettere d) (raggruppamenti temporanei) o e) (consorzi ordinari) del comma 2 dell'art. 45 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. non ancora costituito, l'offerta economica deve essere **sottoscritta con firma autografa in originale, a pena di esclusione**, dai legali rappresentanti di tutti gli operatori economici che costituiranno il raggruppamento temporaneo o il consorzio ordinario.

Tutti i campi presenti nell'Allegato "G - offerta economica" – ivi compreso quello relativo ai costi interni aziendali per la sicurezza - devono essere valorizzati, **a pena di esclusione**.

Si evidenzia la necessità che **tutte le posizioni presenti in offerta devono essere obbligatoriamente valorizzate con importi diversi da 0 (zero)**. È ammessa un'unica eccezione all'obbligo di valorizzazione che contempla la seguente indicazione: "importo incluso nella posizione n. xx" - nel caso in cui per più posizioni si preveda un unico importo a corpo o che sia già ricompreso in altra posizione.

Si precisa che le posizioni non valorizzate o valorizzate a 0 (zero) **determinano l'esclusione della offerta**.

L'offerta, **a pena di esclusione**, non deve contenere abrasioni e/o cancellature ed un'eventuale correzione deve essere confermata con la firma in originale, a margine, dello stesso soggetto che sottoscrive l'offerta.

Ciascun prezzo offerto deve essere indicato con due cifre decimali (ad es. € 101,39). In caso contrario, la Società troncherà il numero indicato alla seconda cifra decimale (ad es. € 101,388 diverrà € 101,38).

Si precisa, altresì, che non saranno ammesse, e verranno pertanto escluse, le offerte plurime, condizionate, alternative o espresse in aumento rispetto all'importo a base di gara.

Pertanto, rimane confermato che l'offerta formulata da codesto Operatore Economico non potrà eccedere l'importo posto a base d'asta pari ad **€ 120.000,00 (centoventimila/00)** al netto dell'I.V.A.

L'Operatore Economico dovrà indicare nell'Allegato "G - offerta economica" ai sensi dell'art. 95 comma 10 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., i propri costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro (cd. costi interni aziendali per la sicurezza). La mancata indicazione di tali costi comporta l'esclusione dell'Operatore Economico dalla procedura.

L'offerta ha validità per almeno 180 giorni dalla scadenza del termine ultimo per la sua presentazione.

Il prezzo offerto deve intendersi comprensivo di ogni onere e prestazione necessaria alla corretta esecuzione della prestazione, senza alcun maggior onere a carico della scrivente Società, fatta eccezione per l'I.V.A..

5 – PENALI

L'Operatore Economico dovrà effettuare tutti gli interventi previsti rispettando le tempistiche indicate nella documentazione allegata a codesta Lettera d'Invito. Nel caso in cui sarà accertata l'inadempienza dell'Operatore Economico, saranno applicate le penali riportate nell'Allegato – Norme Generali – Art. 13.

Qualora la penale dovesse raggiungere 10% dell'importo contrattuale, la Società potrà risolvere di diritto il contratto senza che l'Operatore Economico possa vantare alcunché e fatto salvo il diritto dell'eventuale maggior danno.

6 – PAGAMENTI

La fatturazione dovrà essere così effettuata con le seguenti modalità:

- il canone di manutenzione dovrà essere fatturato in forma mensile posticipata previa presentazione della relazione di cui all'Art. 10 dell'allegato – Norme Tecniche -.
- tutti gli interventi relativi alla sostituzione dei componenti dovranno essere fatturati in forma mensile posticipata.

I pagamenti avverranno con cadenza mensile posticipata su presentazione di un'unica fattura. I costi della sicurezza, dovranno essere inseriti nella prima fatturazione.

Le fatture saranno pagate entro 60 (sessanta) giorni dal loro ricevimento.

7 - NORME DELLA SICUREZZA E DOCUMENTO UNICO DI VALUTAZIONE DEI RISCHI

Codesto Operatore Economico si impegna a far osservare al proprio personale le prescrizioni riportate dal D. Lgs. 81/08 e s.m.i. durante l'esecuzione dell'appalto, esonerando la Società da ogni responsabilità in caso di mancato rispetto dello stesso.

In particolare ai sensi del D. Lgs. 81/08 e s.m.i., ferme restando le disposizioni in materia di sicurezza e salute del lavoro previste dalla disciplina vigente degli appalti pubblici, nei contratti di somministrazione, di appalto e di subappalto, di cui agli articoli 1559, 1655 e 1656 del codice civile, dovranno essere specificamente indicati i costi relativi alla sicurezza.

Pertanto con la presentazione dell'offerta, valutando in particolare tutti gli oneri specifici in base alla natura dell'ordine, codesto Operatore Economico giudicherà i costi della sicurezza, stimati dalla scrivente in € 326,92 (trecentoventisei/92) al netto dell'I.V.A., adeguati a quanto richiesto.

E' obbligatorio lo svolgimento di apposita riunione di coordinamento prima della sottoscrizione del verbale di avvio dell'esecuzione.

8 - MODALITÀ DI VERIFICA DEI REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

La verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario avverrà, fino all'adozione del decreto di cui all'art. 81 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., attraverso l'utilizzo del sistema AVCpass, reso disponibile dall'A.N.AC. con la delibera attuativa n. 111 del 20/12/2012 e s.m.i.. Pertanto, l'Operatore Economico per poter partecipare alla procedura negoziata deve, obbligatoriamente, registrarsi al sistema AVCpass ed acquisire il "PASSOE" da produrre nella documentazione amministrativa (busta A).

9 – CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

Il servizio verrà aggiudicato con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95 comma 4 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., al concorrente che avrà offerto il prezzo più basso, non superiore a quello posto a base di gara, determinato mediante offerta a prezzi unitari.

10 – SVOLGIMENTO DELLA PROCEDURA

Il giorno **23.05.2017** alle ore 9.00 presso la Sede della scrivente, in Trieste – Via Vittorio Locchi n. 19, il Seggio di Gara procederà, in seduta pubblica, all'espletamento della prima fase della procedura nel corso della quale saranno effettuati gli adempimenti di seguito indicati:

- a)** verifica che i plichi delle offerte siano pervenuti entro il termine indicato nella presente lettera di invito e siano integri;
- b)** apertura dei plichi conformi;
- c)** verifica della presenza delle buste contenenti la documentazione amministrativa (Busta A) e dell'offerta economica (Busta B);
- d)** apertura della Busta A (documentazione amministrativa) e verifica della presenza e della completezza della documentazione amministrativa richiesta nella presente lettera di invito.

Qualora il Seggio di Gara rilevi la carenza di uno o più elementi formali della documentazione amministrativa contenuta nella busta A inviterà l'Operatore Economico a completare e/o integrare la stessa, ai sensi dell'art. 83 comma 9 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. (cd. "soccorso istruttorio").

La mancanza, l'incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e delle dichiarazioni sostitutive richieste all'interno della busta obbliga l'Operatore Economico anche al pagamento, in favore della Società, di una sanzione pecuniaria pari a € 12,00 (dodici/00).

Il Seggio di Gara, in tal caso, assegnerà all'Operatore Economico un termine, non superiore a dieci giorni, perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere, **da presentare contestualmente al documento comprovante l'avvenuto pagamento della sanzione, a pena di esclusione**. In caso di inutile decorso del termine di cui sopra il concorrente sarà escluso dalla procedura. Il Seggio di Gara convocherà quindi una nuova seduta pubblica tramite posta elettronica certificata da inoltrare a tutti i concorrenti ammessi in cui si procederà con l'attività di cui al sotto indicato punto e).

Nel caso, invece, non sia stato necessario ricorrere al cd. "soccorso istruttorio", la seduta potrà direttamente proseguire con l'attività di cui al sotto indicato punto e).

- e)** eventuale esclusione degli operatori economici dalla procedura per carenze nella documentazione amministrativa;
- f)** apertura della Busta B (offerta economica) e verifica della presenza e della completezza delle informazioni richieste nella presente lettera di invito;
- g)** eventuale esclusione degli operatori economici dalla procedura per carenze riscontrate nell'offerta economica;
- h)** predisposizione e lettura della graduatoria provvisoria.

Nel caso in cui due o più concorrenti offrano lo stesso prezzo, si procederà all'individuazione della graduatoria mediante sorteggio nel corso della seduta pubblica.

Potranno partecipare alle sedute pubbliche i legali rappresentanti degli operatori economici interessati oppure persone munite di specifica delega, loro conferita da suddetti legali rappresentanti.

11 – ADEMPIMENTI SUCCESSIVI

La proposta di Aggiudicazione è soggetta all'approvazione del Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 33 comma 1 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., che dovrà intervenire entro 60 giorni naturali e consecutivi (organo competente e termine individuati dal Regolamento interno della Società).

Il Responsabile Unico del Procedimento può richiedere al primo classificato chiarimenti e documenti.

Il Responsabile Unico del Procedimento, può richiedere al primo classificato, ai sensi dell'art. 97, comma 1 ed ultimo periodo del comma 6, del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., spiegazioni sul prezzo offerto se questo, a suo insindacabile giudizio, ed indipendentemente dai criteri di cui al comma 2 del medesimo art. 97, dovesse presentare profili di anomalia. Non si applicano i metodi automatici di cui al comma 2 dell'art. 97 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. nel caso le offerte siano inferiori a dieci.

L'aggiudicazione è disposta nel rispetto del Regolamento della Società, ai sensi dell'art. 32 comma 5 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., dopo la verifica del possesso in capo all'aggiudicatario dei requisiti generali e speciali previsti dalla lex specialis di gara e dalla vigente normativa.

La Società si riserva comunque il diritto di procedere all'aggiudicazione prima della verifica del possesso dei requisiti generali e speciali previsti dalla lex specialis di gara e dalla vigente normativa. In tal caso, l'aggiudicazione definitiva diverrà efficace solo dopo il completamento della verifica, ai sensi dell'art. 32 comma 7 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.

12 – MODIFICHE AL CONTRATTO

Le modifiche al contratto sono ammesse se rientrano nei casi previsti dall'art. 106 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. e sono preventivamente autorizzate dal Responsabile Unico del Procedimento.

Sono inoltre ammesse ai sensi della lettera e) del comma 1 dell'art. 106, nell'esclusivo interesse della Società ed alle stesse condizioni previste dal contratto, le modifiche, in aumento o in diminuzione, proposte dal Direttore di Esecuzione del Contratto ed autorizzate dal Responsabile Unico del Procedimento, finalizzate al miglioramento o alla migliore funzionalità delle prestazioni oggetto del contratto, a condizione che tali modifiche non comportino variazioni sostanziali ai sensi del comma 4 dell'art. 106. L'importo in aumento relativo a tali modifiche non può superare il cinque per cento dell'importo originario del contratto.

Ai sensi dell'art 106 comma 12 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., qualora la modifica del contratto comporti un aumento o una diminuzione delle prestazioni fino a concorrenza del quinto dell'importo del contratto, l'Operatore Economico è obbligato alla sottoscrizione dell'atto di sottomissione ed alla conseguente esecuzione delle prestazioni alle stesse condizioni previste nel contratto originario e, in tal caso, non può far valere il diritto alla risoluzione del contratto.

Nel caso in cui la modifica comporti un aumento o una diminuzione delle prestazioni superiore al quinto dell'importo del contratto la Società potrà stipulare un atto aggiuntivo al contratto con il consenso dell'Operatore Economico.

In ogni caso, comunque, l'Operatore Economico ha l'obbligo di eseguire tutte quelle modifiche di carattere non sostanziale che siano ritenute necessarie dal Direttore dell'Esecuzione del Contratto per risolvere aspetti di dettaglio, a condizione che non mutino la natura delle prestazioni oggetto del

contratto, non comportino un aumento dell'importo del contratto e non comportino a carico dell'Operatore Economico maggiori oneri.

13 – ULTERIORI DISPOSIZIONI

La Società si riserva:

- di non dar luogo alla procedura, o di prorogare i termini di presentazione dell'offerta, senza che i concorrenti possano avanzare pretese al riguardo;
- di sospendere momentaneamente la procedura e di rimandarla a successiva data qualora, nel corso delle sedute pubbliche di gara, si rendessero necessari approfondimenti, senza che i concorrenti possano avanzare pretese al riguardo;
- di procedere all'aggiudicazione anche nel caso pervenga una sola offerta o rimanga comunque valida una sola offerta, purché la stessa sia ritenuta congrua a proprio insindacabile giudizio;
- di non procedere all'aggiudicazione qualora ritenga che nessuna delle offerte pervenute sia conveniente o rispondente alle proprie esigenze, senza che i concorrenti possano accampare pretese di sorta o vantare diritti a qualsivoglia risarcimento.

14 – COMUNICAZIONI

Le comunicazioni inerenti la presente procedura di scelta del contraente avverranno unicamente via posta elettronica certificata PEC, utilizzando l'indirizzo indicato dall'Operatore Economico nell'allegato E e l'indirizzo della Stazione Appaltante acquisti@pec.autovie.it.

15 – RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Responsabile Unico del Procedimento è l'ing. Patrizio Nussio.

16 - RISERVATEZZA

L'Operatore Economico ha l'obbligo di mantenere riservati i dati e le informazioni di cui venga in possesso e, comunque a conoscenza, durante la presente procedura. L'Operatore Economico si impegna a non divulgarli in alcun modo e in qualsiasi forma e di non farne oggetto di utilizzazione a qualsiasi titolo per scopi diversi da quelli di presentazione dell'offerta. È, inoltre, responsabile dell'esatta osservanza da parte dei propri dipendenti, consulenti e collaboratori, di questi obblighi di riservatezza.

In caso di inosservanza degli obblighi di riservatezza, la scrivente Società ha la facoltà di escludere il concorrente dalla procedura di scelta del contraente, fermo restando che l'Operatore Economico sarà tenuto a risarcire tutti i danni che dovessero derivare alla stessa Società.

17 - QUESITI

Gli eventuali quesiti relativi alla fase di scelta del contraente dovranno essere inviati a mezzo PEC all'indirizzo acquisti@pec.autovie.it indicando nell'oggetto "Quesito L.d.I. 81/17".

Il termine ultimo per la presentazione dei quesiti è fissato al **15.05.2017**. Le risposte verranno inoltrate a tutti i concorrenti entro il **17.05.2017**.

Per eventuali chiarimenti di carattere amministrativo è possibile contattare l'Unità Organizzativa Procedure Negoziato Sotto Soglia ai numeri 0432/925492 – 0432/925249 **dalle ore 09.00 alle ore 12.00**, dal lunedì al venerdì.

Non verranno date risposte a quesiti di natura giuridica o interpretazioni delle norme di legge; si forniranno esclusivamente chiarimenti di natura procedurale.

18 - ALLEGATI

Tutti gli allegati richiamati nella presente lettera di invito sono rinvenibili, scaricabili e stampabili in formato pdf accedendo al seguente sito FTP (File Transfer Protocol): <http://share.autovie.net>

Per l'accesso dovranno essere utilizzate le seguenti credenziali:

Utente: urdo15

Password: P19636PD

19 - STIPULAZIONE DEL CONTRATTO

Il contratto potrà essere stipulato unicamente dopo che l'Operatore Economico aggiudicatario:

- abbia presentato la garanzia definitiva nella percentuale e con le forme previste dall'art. 103 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., a garanzia del corretto adempimento delle pattuizioni contrattuali;
- abbia presentato e sottoscritto la Dichiarazione Sostitutiva attestante la correttezza dei versamenti periodici dovuti agli Enti previdenziali.
- abbia compilato e sottoscritto il Documento Unico di Valutazione dei Rischi da Interferenze.

Fatta eccezione per l'I.V.A. che sarà a carico della scrivente Società, qualsiasi spesa inerente alla stipula del contratto o conseguenziale a questo, sarà ad esclusivo carico di codesto Operatore Economico.

Inoltre il medesimo assumerà, a proprio completo ed esclusivo carico, tutte le imposte e tasse presenti e future relative all'appalto di cui trattasi, con rinuncia a diritti di rivalsa nei confronti della scrivente.

20 - CODICE ETICO E MODELLO DI ORGANIZZAZIONE E DI GESTIONE

Si richiede all'Operatore Economico di accedere al sito internet della scrivente Società (www.autovie.it) e prendere visione del Codice Etico e del Modello di Organizzazione e di Gestione, con la specificazione che la presentazione dell'offerta comporta, altresì, la completa ed incondizionata accettazione dei loro contenuti.

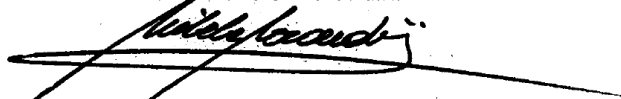
21 - TRATTAMENTO DATI PERSONALI

Ai sensi dell'art. 13 del D. Lgs. n. 196/2003 e s.m.i., anche al fine di consentire l'esercizio dei diritti di cui all'art. 7 (aggiornamento, rettifica, cancellazione, ecc.), si informa che i dati raccolti saranno inseriti nelle banche dati della Società ed utilizzati unicamente ai fini della presente procedura. I dati verranno conservati per il tempo necessario a dar corso alla predetta operazione e/o per l'adempimento ad obblighi di legge. Titolare è S.p.A. Autovie Venete, Via Locchi n. 19, Trieste.

Distinti saluti.

FIRMATO DIGITALMENTE DA

IL RESPONSABILE UNITÀ ORGANIZZATIVA
PROCEDURE NEGOZiate SOTTO SOGLIA
- dott. Michele Morandini -



Allegati FTP:

- Dichiarazione sostitutiva del Certificato di Iscrizione alla C.C.I.A.A (All. A);
- Dichiarazione assenza condanne penali (All. B);
- Dichiarazione Unica (All. C);
- Comunicazione Tracciabilità (All. D);
- Comunicazione dell'indirizzo PEC (All. E);
- Offerta Economica (All. G);
- Schema di contratto;
- DUVRI.

Documentazione tecnica posta a base della procedura:

- Norme Generali;
- Norme Tecniche;
- Attività periodiche.