



S.p.A. AUTOVIE VENETE
DETERMINA A CONTRARRE

comma 2, art. 32 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n.50 e s.m.i.

OGGETTO: Servizi notarili.

Impegno di spesa n. 4711/21.

PREMESSO CHE

- ai sensi di quanto disposto dall'art. 5 della Convenzione sottoscritta con l'allora Concedente A.N.A.S. S.p.A. e s.m.i., scaduta in data 31 marzo 2017, la S.p.A. Autovie Venete risulta obbligata a proseguire nella gestione dell'autostrada assentita in Concessione fino al trasferimento della gestione medesima ad un nuovo concessionario o, comunque, fino all'eventuale subentro da parte del Concedente;
- il Concedente, per il tramite dell'ufficio di Direzione Generale per la Vigilanza sulle Concessioni Autostradali – Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti - con nota del 06.02.2017 (ns. prot. E/3750) ha richiesto ad S.p.A. Autovie Venete di garantire l'espletamento del servizio autostradale senza soluzione di continuità, provvedendo, se del caso, al riaffidamento di servizi e forniture nel rispetto della normativa vigente;
- nella medesima nota il Concedente ha precisato che gli eventuali nuovi affidamenti dovranno prevedere una durata contrattuale adeguata alla tipologia delle prestazioni richieste;
- è necessario provvedere all'affidamento dei servizi notarili, meglio descritti nella nota allegata alla stessa Determina a Contrarre, al fine di consentire il regolare funzionamento dell'apparato societario;
- il servizio notarile è necessario per provvedere, *inter alia*, alle attività afferenti al conferimento e revoca di procure/mandati nonché all'espletamento delle attività di segretariato durante le sedute assembleari, compresa la stesura dei relativi verbali;
- la durata del servizio è fissata in n. 24 mesi decorrenti dal 1 gennaio 2022;
- l'importo del servizio è stimato pari ad Euro 36.000,00 (trentasei/00) onnicomprensivi, al netto dell'I.V.A. e dei rimborsi non attinenti alle attività dello studio quali, a titolo esemplificativo e non esaustivo, Tasse Archivio, Marche da Bollo, Imposta di Registro, Diritti C.C.I.A.A., Spese Visure Notarili, Spese Postali;
- il servizio rientra nell'ambito di competenza della Direzione Legale e Appalti;
- il servizio in oggetto non rientra in alcuna categoria dell'elenco fornitori della Società;
- è stato emesso l'Impegno di Spesa n. 4711/21 per un importo di Euro 58.000,00;
- si rende quindi necessario procedere all'individuazione dell'operatore economico a cui affidare il servizio in oggetto;

CONSIDERATO CHE

- il Responsabile Unico del Procedimento è individuato nella persona del dott. Sante Luca Valvasori, quale Direttore della Direzione Legale e Appalti, giusto atto di nomina prot. Atti/1249 dd. 11.04.2018;
- il Direttore dell'Esecuzione del Contratto è individuato nella persona del dott. Sante Luca Valvasori, quale Direttore della Direzione Legale e Appalti, così come previsto dall'Ordine di Servizio n.43 prot. Int/4843 del 23.12.2016;
- il Responsabile Unico del Procedimento propone di procedere mediante affidamento diretto ai sensi dell'art.1, comma 2, lettera a) del D.L. n. 76/2020 convertito con L. n. 120/2020, come modificato dal D.L. n. 77/21 convertito con L. n. 108/2021 e del comma 4, art. 7 del regolamento per le procedure di affidamento sotto soglia (O.d.S. n. 21/2020 prot. Int/1963 dd. 29.07.2020) allo studio dei Notai dott. Roberto Comisso e avv. Tomaso Giordano, per le motivazioni di seguito esplicitate:
 - lo studio dei Notai dott. Roberto Comisso e avv. Tomaso Giordano risulta aver già svolto prestazioni analoghe a quelle oggetto dell'affidamento di che trattasi, rispetto alle quali la Società ha maturato un elevato grado di soddisfazione;
 - lo studio dei Notai dott. Roberto Comisso e avv. Tomaso Giordano risulta titolare di adeguate competenze e professionalità documentate anche in ragione dei *curricula* dei professionisti ad esso associati e dello studio medesimo, acquisiti al protocollo della Società con prot. Atti/5996/21, Atti/5995/21, ed Atti/5994/21 di data 15.11.2021;
 - il prezzo offerto dall'Operatore Economico al fine dello svolgimento delle prestazioni incluse nell'affidamento, tenuto anche conto della qualità delle prestazioni rese, risulta congruo rispetto ai valori del mercato;
 - lo studio dei Notai dott. Roberto Comisso e avv. Tomaso Giordano nell'offerta formulata ha mantenuto i medesimi prezzi praticati in relazione al precedente rapporto per prestazioni equivalenti;
 - la Società, pur nella consapevolezza dell'importanza del principio della rotazione ex art 36, comma 1, del d.lgs. n. 50/2016 e s.m.i., in considerazione della fase transitoria ad oggi persistente - ed in particolare dello stadio avanzato dell'*iter* volto al trasferimento della concessione al nuovo soggetto Concessionario -, ritiene opportuno affidare i servizi in oggetto ad un professionista che conosca da un lato il funzionamento della struttura societaria nel suo complesso e, dall'altro, le molteplici vicende che hanno caratterizzato, sin qui, il complesso *iter* volto a definire la futura titolarità della nuova convenzione di concessione;
- gli elementi essenziali del contratto sono individuati nella nota allegata alla stessa Determina a Contrarre;

- i requisiti speciali che l'operatore economico che svolgerà il servizio deve possedere consistono nell'iscrizione, da parte di ciascuno dei professionisti associati dello studio chiamati effettivamente a svolgere le singole prestazioni oggetto del servizio, all'albo dei Notai legittimati all'esercizio della professione nel territorio italiano;
- l'esecuzione del servizio in oggetto non richiede, ai sensi del comma 3-bis, dell'art. 26 del D.Lgs. 81/2008 s.m.i., l'elaborazione del documento unico di valutazione dei rischi da interferenze e, conseguentemente, non sussistono costi della sicurezza;

VISTO

- il D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. Codice dei Contratti, ed in particolare gli articoli 29, 30, 32 e 36;
- il D.L. n. 76/2020 convertito con L. n. 120/2020 ed in particolare l'art. 1, commi 1 e 2 lett. a);
- il D.L. n. 77/2021 convertito con L. n. 108/2021 ed in particolare l'art.51;
- il D.Lgs. n. 81/2008 e s.m.i. e, in particolare, dell'art. 26;
- la Legge n. 136/2010 e s.m.i. in materia di tracciabilità dei flussi finanziari e, in particolare, dell'art. 3;
- il regolamento sugli Appalti approvato dal Consiglio di Amministrazione della Società in data 24 luglio 2020 (O.d.S. n. 21/2020 prot. Int/1963 dd. 29.07.2020);
- il regolamento per le procedure di affidamento sotto soglia approvato dal Consiglio di Amministrazione della Società in data 24 luglio 2020 (O.d.S. n. 21/2020 prot. Int/1963 dd. 29.07.2020), per quanto applicabile nel rispetto del sopravvenuto D.L. n. 76/2020 convertito con Legge n. 120/2020 come modificato dal D.L. n. 77/2021 convertito con L. n. 108/2021;
- la procura speciale del 28.11.2017, rilasciata al dott. Sante Luca Valvasori, Direttore della Direzione Legale e Appalti;

RICORDATO CHE

- ai sensi di quanto disposto dall'art. 3 del Regolamento sugli Appalti approvato dal Consiglio di Amministrazione della Società in data 24 luglio 2020, in ragione della procura speciale del 28.11.2017 il Direttore della Direzione Affari Societari e Legale svolge i compiti che il D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. attribuisce alla Stazione Appaltante;
- ai sensi di quanto disposto dall'art. 6 del Regolamento sugli Appalti approvato dal Consiglio di Amministrazione della Società in data 24 luglio 2020, compete alla Stazione Appaltante la determinazione a contrarre;

TUTTO CIO' PREMESSO, CONSIDERATO E RICORDATO

IL DIRETTORE DELLA DIREZIONE AFFARI SOCIETARI E LEGALE

DETERMINA

- di avviare, per le motivazioni espresse in premessa, una procedura di affidamento diretto ai sensi dell'art.1, comma 2, lettera a) del D.L. n. 76/2020 convertito con L. n. 120/2020, come modificato dal D.L. n. 77/2021 convertito con L. n. 108/2021 per l'acquisizione del servizio in oggetto;

- di affidare, ai sensi del comma 4, art. 7, del regolamento per le procedure di affidamento sotto soglia della Società, il servizio in oggetto allo studio dei Notai dott. Roberto Comisso e avv. Tomaso Giordano in quanto, oltre che per le motivazioni summenzionate, si ritiene congruo, confrontato anche con il precedente affidamento, il prezzo offerto dall'Operatore Economico con nota dd. 19.10.2021, ns. prot. E/36796;
- di definire in Euro 36.000,00 (trentaseimila/00) onnicomprensivi, al netto dell'I.V.A. e dei rimborsi non attinenti alle attività dello studio quali, a titolo esemplificativo e non esaustivo, Tasse Archivio, Marche da Bollo, Imposta di Registro, Diritti C.C.I.A.A., Spese Visure Notarili, Spese Postali - l'importo dell'affidamento;
- di individuare la durata del servizio in n. 24 mesi decorrenti dal 1 gennaio 2022;
- di confermare, quali elementi essenziali del contratto, quelli individuati nella nota allegata alla stessa Determina a Contrarre che contestualmente è approvata e costituisce parte integrante del presente provvedimento;
- di demandare la pubblicazione degli atti relativi alla procedura di affidamento, ai sensi del comma 1, dell'art. 29 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., sul profilo della Società all'Unità Organizzativa "Procedure negoziate sotto soglia" della Direzione Legale e Appalti;
- di sospendere l'efficacia della presente determina sino all'avvenuto positivo processamento dell'I.d.S. n. 5096/20 da parte della Direzione Amministrazione Finanza e Controllo.

Con la sottoscrizione della presente determina a contrarre il Responsabile Unico del Procedimento e la Stazione appaltante dichiarano che non sussiste un conflitto di interessi ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i. tra essi e l'operatore economico che è stato indicato.
Trieste, li 15 novembre 2021.

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

e

DIRETTORE DIREZIONE LEGALE E APPALTI

dott. Sante Luca Valvasori

