



S.p.A. AUTOVIE VENETE
DETERMINA A CONTRARRE

comma 2, art. 32, del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i.

OGGETTO: *Aggiornamento della perizia dd. 16 giugno 2017 redatta dal dott. Mario Giamporcaro, relativa alla stima del valore unitario delle azioni di S.p.A. Autovie Venete ai sensi dell'art. 2343 ter, comma 2, lettera b) c.c., da svolgersi nell'interesse di Società Autostrade Alto Adriatico S.p.A., S.p.A. Autovie Venete, Friulia S.p.A., Regione Friuli Venezia Giulia e Regione Veneto.*

Impegno di spesa n. 5100/22

PREMESSO CHE

- Società Autostrade Alto Adriatico (la "Società" o "Società Alto Adriatico") è una società *in house* costituita tra la Regione Friuli Venezia Giulia e la Regione Veneto, in virtù di quanto previsto dell'art. 13 *bis* del D.L. 148/2017, per l'assunzione o comunque per la gestione e l'esercizio della concessione autostradale trentennale delle tratte autostradali "A4 Venezia-Trieste, A23 Palmanova-Udine Sud, A28 Portogruaro-Pordenone-Conegliano, A57 tangenziale di Mestre (competenza fino a Terraglio) e della A34 Villesse-Gorizia", tratte attualmente assentite in concessione alla S.p.A. Autovie Venete in forza della Convenzione Unica sottoscritta con l'Ente Concedente e giunta a scadenza naturale il 31 marzo 2017;
- il sopra citato articolo 13 *bis* prevede infatti che il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti ora Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili (Ente Concedente) stipuli la convenzione di concessione per la realizzazione delle opere e la gestione delle tratte autostradali in questione (di durata trentennale) con le Regioni (socie delle Società) e con la Società *in house* appositamente costituita nel ruolo di concessionario;
- lo strumento giuridico individuato per attuare quanto disposto dall'art. 13 *bis* è quello dell'Accordo di Cooperazione;
- l'Accordo di Cooperazione, unitamente ai suoi allegati tra i quali il Piano Economico Finanziario, è stato approvato dal CIPESS con Delibera del 22 dicembre 2021 - pubblicata sulla G.U. in data 2 aprile 2022 – ed è stato sottoscritto da tutte le parti in data 14 luglio 2022;
- nella medesima data, 14 luglio 2022, è stato altresì sottoscritto il Terzo Atto Aggiuntivo alla Convenzione di Concessione della S.p.A. Autovie Venete, Atto la cui efficacia risulta subordinata non solo alla registrazione da parte della Corte dei Conti del Decreto

Interministeriale di approvazione ma anche alla “registrazione del Decreto interministeriale di approvazione ai sensi di legge dell’Accordo di Cooperazione”;

- con Decreto interministeriale MIMS-MEF n. 306 del 28 settembre 2022 è stato approvato l’Accordo di Cooperazione e con un ulteriore Decreto interministeriale MIMS-MEF n. 305 del 28 settembre 2022 è stato approvato il Terzo Atto Aggiuntivo di Autovie Venete, tra i cui allegati rientra anche il Piano Economico Finanziario Transitorio;
- il Concedente con comunicazione del 28 novembre 2022 ha reso nota l’avvenuta registrazione, da parte della Corte dei Conti, dei succitati Decreti Interministeriali MIMS/MEF di approvazione;
- così come previsto agli articoli 9.3 e 42.1 dell’Accordo di Cooperazione, dalla summenzionata data - 28 novembre 2022 - decorrono i termini - 120 giorni - per la sottoscrizione da parte di Alto Adriatico del Contratto di Finanziamento c/o per il reperimento delle risorse finanziarie necessarie al finanziamento dell’arteria Autostradale nonché per la corresponsione ad Autovie Venete del valore di subentro così come sarà determinato in virtù della disciplina regolatoria dettata dal Terzo Atto Aggiuntivo e così come risulterà anche all’esito delle operazioni societarie descritte nell’Agreement, stipulato in data 1° agosto 2022 tra Friulia S.p.A., Regione Friuli Venezia Giulia e Società Autostrade Alto Adriatico volto a disciplinare gli aspetti tecnici dell’operazione di patrimonializzazione (di seguito *Agreement*);
- la corresponsione del valore di subentro da parte di Società Alto Adriatico in favore di Autovie costituisce la principale condizione per il trasferimento della concessione che implica altresì la disponibilità dell’infrastruttura autostradale (patrimonio devolvibile), il subentro nei rapporti giuridici strumentali alla relativa gestione nonché la titolarità del diritto alla riscossione dei pedaggi;
- è altresì intenzione delle parti dell’*Agreement* consentire l’acquisizione da parte di Società Alto Adriatico di ulteriori attivi/passivi di Autovie non già trasferiti con il subentro (di seguito “beni residui”);

PREMESSO ALTRESÌ CHE

- nello sviluppo del processo, la Regione Friuli Venezia Giulia e la Regione del Veneto, in data 13 marzo 2017, avevano richiesto al Tribunale di Trieste, ai sensi dell’art. 2343 comma 1 c.c., la designazione di un esperto per la stima del valore delle quote di partecipazione detenute in Autovie ai fini del loro successivo conferimento in Società Alto Adriatico, perizia affidata al dott. Mario Giamporcaro e depositata il 16 giugno 2017;
- sulla base di quanto previsto dall’*Agreement* si rende necessario procedere ad un aggiornamento di tale Perizia (c.d. Perizia Aggiornata) e, a tal fine, l’*Agreement* prevede di affidare

congiuntamente da parte di Friulia, Società Alto Adriatico e Autovie ai sensi dell'art. 2343 ter c.c. tale incarico al dott. Mario Giamporcaro;

- l'Agreement prevede che tale "Perizia Aggiornata" "... terrà conto: 1) del valore del patrimonio devolvibile quale definito dagli atti amministrativi di riferimento ai fini della determinazione dell'indennizzo e del trasferimento della concessione, 2) del valore dei beni residui sulla base della perizia di cui infra, (resa da un esperto indipendente ex art. 2399 c.c.), 3) della valorizzazione del recupero in tutto o in parte della fiscalità latente";
- avuto riguardo al sopra menzionato punto 2), Società Alto Adriatico ha proceduto, congiuntamente ad Autovie Venete, ad affidare ad una delle quattro primarie Società di Revisione l'incarico per la valutazione, ai sensi e per gli effetti dell'art. 1349 c.c., degli attivi e passivi non devolvibili che saranno oggetto di cessione tra concessionario uscente e subentrante;
- l'incarico de quo è stato affidato alla Deloitte Financial Advisory S.r.l.;
- quanto alla valutazione aggiornata ai sensi dell'art. 2343 ter, comma 2, lettera b) c.c., del valore unitario delle azioni di S.p.A. Autovie Venete (c.d. "Perizia Aggiornata") - elemento essenziale per tutte le Parti sottoscrittrici l'Agreement al fine di poter dare avvio alle successive fasi dell'operazione - il 18 novembre 2022 Friulia S.p.A., Società Autostrade Alto Adriatico e Autovie Venete hanno congiuntamente formalizzato al dott. Mario Giamporcaro una richiesta di preventivo sul presupposto che l'importo richiesto verrà corrisposto nella misura di 1/3 a carico di ciascuna delle parti;
- il dott. Mario Giamporcaro risulta essere un esperto indipendente da chi effettua il conferimento, dalla società e dai soci che esercitano individualmente o congiuntamente il controllo sul soggetto conferente o sulla società medesima, dotato di adeguata e comprovata professionalità e già individuato e nominato, come sopra citato, dal Tribunale di Trieste;
- il professionista, con riscontro del 21 novembre 2022 (prot.n. E/0043993 dd.16.12.2022), ha quantificato in modo forfettario e onnicomprensivo in Euro 90.000,00 oltre IVA e cassa i propri compensi;
- la perizia aggiornata necessita di essere utilizzata nel rispetto di quanto previsto dall'art. 2343 ter comma 2, lett. b), c.c.;

CONSIDERATO CHE

- il Responsabile Unico del Procedimento, nonché Direttore dell'Esecuzione del Contratto, è il dott. Fabio Zanchetti, giusto atti di nomina prot. Atti/3861 di data 16.12.2022 (R.U.P.) e prot. Int/4843 di data 23.12.2016 (D.E.C.);

- si rende necessario procedere ad un aggiornamento della Perizia redatta dal dott. Mario Giamporcaro nel mese di giugno 2017 e, a tal fine, l'Agreement prevede di affidare al medesimo professionista congiuntamente da parte di Friulia, Società Alto Adriatico e Autovie tale incarico, ai sensi dell'art. 2343 ter, comma 2, lettera b) c.c.;
- si è deciso di procedere ai sensi degli articoli 17, comma 1, lettera c), e 4 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. all'affidamento del servizio in oggetto, al dott. Mario Giamporcaro per le motivazioni esposte in premessa avuto anche riguardo al preventivo trasmesso in data 21.11.2022 (prot.n. E/0043993 dd.16.12.2022) dal professionista che, per il servizio in oggetto, quantifica in modo forfettario e omnicomprensivo in Euro 90.000,00 oltre I.V.A. e cassa i propri compensi;
- così come concordato nella richiesta di preventivo, l'importo verrà corrisposto nella misura di 1/3 a carico di ciascuna delle parti (Società Alto Adriatico, Autovie Venete e Friulia);
- la Perizia Aggiornata necessita di essere utilizzata nel rispetto di quanto previsto dall'art. 2343 ter comma 2, lett. b), c.c.;

VISTO

- il D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. Codice dei Contratti, ed in particolare gli articoli 4, 17, 29, 30, 32;
- la Legge n. 136/2010 e s.m.i. in materia di tracciabilità dei flussi finanziari e, in particolare, l'art. 3;

RICORDATO CHE

- ai sensi di quanto disposto dall'art. 3 del Regolamento sugli Appalti approvato dal Consiglio di Amministrazione in data 24 luglio 2020, in ragione della procura del 12.12.2013 il Direttore Generale dott. Giorgio Damico svolge i compiti che il D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. attribuisce alla Stazione Appaltante;
- ai sensi di quanto disposto dall'art. 6 del Regolamento sugli Appalti approvato dal Consiglio di Amministrazione della Società in data 24 luglio 2020, compete alla Stazione Appaltante la determinazione a contrarre;

TUTTO CIÒ PREMESSO, CONSIDERATO E RICORDATO
IL DIRETTORE GENERALE DELLA S.P.A. AUTOVIE VENETE
DETERMINA

- di dar corso alla formalizzazione dell'affidamento del servizio in oggetto, "Aggiornamento della perizia dd. 16 giugno 2017 redatta dal dott. Mario Giamporcaro, relativa alla stima del valore unitario delle azioni di S.p.A. Autovie Venete ai sensi dell'art. 2343 ter, comma 2, lettera b) c.c., da svolgersi nell'interesse di Società Autostrade Alto Adriatico S.p.A., S.p.A. Autovie Venete, Friulia S.p.A., Regione Friuli Venezia Giulia e Regione Veneto", al dott. Mario Giamporcaro dello Studio GRB Dottori Commercialisti (P.IVA/C.F: 01241170321), per le motivazioni espresse in premessa mediante una procedura di affidamento ai sensi degli articoli 17, comma 1, lettera c) e 4 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. in considerazione dell'offerta trasmessa dal professionista in dd. 22.11.2022;
- di definire l'importo del servizio in modo forfettario e omnicomprendivo in Euro 90.000,00 oltre I.V.A. e cassa che verrà corrisposto, come concordato nella richiesta di preventivo formulata da Società Alto Adriatico, Autovie Venete e Friulia in data 18.11.2022, nella misura del 1/3 a carico di ciascuna delle parti;
- di utilizzare la Perizia Aggiornata nel rispetto di quanto previsto dall'art. 2343 ter comma 2, lett. b), c.c.;
- di pubblicare gli atti relativi alla procedura di affidamento, ai sensi del comma 1 dell'art. 29, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., sul profilo della Società;
- di sospendere l'efficacia della presente determina sino all'avvenuto processamento dell'I.d.S. n. 5100/22 da parte della Direzione Amministrazione Finanza e Controllo.

Con la sottoscrizione della presente determina a contrarre il Responsabile Unico del Procedimento e la Stazione appaltante dichiarano che non sussiste un conflitto di interessi ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i. tra essi e l'operatore economico che è stato indicato.

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Dott. Fabio Zanchetti


Trieste, 20 dicembre 2022

IL DIRETTORE GENERALE

Dott. Giorgio Damico
